

PEAE Garraf · Sessió participativa · Empreses de Cubelles

Lloc: Zoom

Data: dilluns 14 de desembre, a les 16:30h

Durada: 34 minuts

Participants:

- Lorenzo Montilla - Gerent Administrador PVC2000
- Isidre Also – Director NODE Garraf
- Judit Garrido – Tècnica empresa NODE Garraf

[**Isidre Also**]: Des de NODE Garraf tenim l'encàrrec de realitzar el Pla Estratègic d'Activitat Econòmica de la Comarca. Prové del [Pacte per l'Ocupació del Garraf](#), que lidera el Consell Comarcal del Garraf.

Actualment el [Pla Estratègic](#) està en la fase de participació. S'estan desenvolupant entrevistes com aquesta, per conèixer quin és el pols actual de les empreses i quines són les millores que es poden realitzar per augmentar l'activitat econòmica comarcal.

Reflexió: Les dades indiquen que el sector de la construcció està tenint una millor recuperació que altres activitats econòmiques. Aquest repunt es deu a l'activació de les reformes més que no pas a la construcció d'obra nova? Quin és l'estat del sector de les reformes actualment?

[**Lorenzo Montilla**]: Nosaltres provenim del Baix Llobregat. L'any 1993 vam venir al polígon de Les Salines per qüestions de preu, ja que al Baix Llobregat era prohibitiu.

Ens hem trobat que a Cubelles hi ha molts habitatges de segona residència. Quan les famílies es plantegen fer reformes a les seves llars, el segon habitatge o bé queda pendent de rehabilitar o bé es fa una reforma més ajustada a pressupost. Per això, tot i que les reformes hagin ajudat a la recuperació econòmica dels industrials que treballen en la construcció, en el nostre cas aquest fet no ha tingut un pes important. Nosaltres servim a tota Catalunya i al mercat andorrà. Amb la majoria de clients fa molts anys que hi treballem.

La crisi del 2008 va colpejar molt fort la petita indústria, mentre que el turisme i la restauració van patir una mica menys. En l'actual crisi l'afectació és general. Per mi és aquesta la diferència entre totes dues crisis.

Des del meu punt de vista, s'hauria de potenciar el **consum de proximitat**. Em trobo amb clients que realitzen les compres a d'altres comunitats. La indústria catalana ha de competir amb la d'altres comunitats autònomes que estan rebent ajuts de les seves administracions.

[**Isidre Also**]: Quant al polígon de Les Salines, està preparat per rebre noves empreses?

[Lorenzo Montilla]: Actualment ja **tenim fibra òptica al polígon**. Hem estat molts anys reclamant-la, més encara tenint en compte que tota la zona residencial que envolta el polígon fa anys que en gaudeix. Nosaltres l'hem aconseguit després de 15 anys de reclamacions. Quan es van instal·lar grans empreses, com per exemple Carrefour, es van portar la seva pròpia fibra òptica, però la resta de les empreses en vam quedar al marge.

Per altra banda, el polígon presenta **deficiències importants, com són la manca de contenidors i la gestió de residus**. La nostra organització té contractades empreses de gestió de residus, perquè fem deixalles que han de tenir un tractament especial. Això també suposa un cost afegit per a nosaltres. També caldria més neteja dels carrers.

El fet que el polígon sigui mixt, industrial i comercial, a la nostra activitat no ens afecta. A més, **aquest polígon té un fàcil accés**.

Sí que són una **forta trava els peatges de les autopistes** que, des del meu punt de vista, tenen un cost excessiu. Crec que s'hauria de pensar en algun tipus de bonificació per a les empreses.

Un altre problema al què hem de fer front els industrials és **trobar empleats amb uns mínims de coneixement**. Com que no existeix la figura dels aprenents s'ha d'acabar contractant oficials, però aquests també són difícils de trobar. No és un problema de la comarca, és més general.

[Isidre Also]: Quin tipus de relació tenen les empreses del polígon amb l'Ajuntament de Cubelles?

[Lorenzo Montilla]: Algunes vegades hem intentat fer una **associació d'empresaris del polígon** que servís com a eina per vehicular sol·licituds a l'Ajuntament. No hem aconseguit mai que tirés endavant, perquè els empresaris han prioritzat els problemes individuals davant dels comuns. Així és que ni entre nosaltres hem estat capaços de posar-nos d'acord. Les vegades que ens hem reunit amb l'Ajuntament cadascú ha aportat la seva problemàtica particular.

[Isidre Also]: Recomanaria a les empreses que s'instal·lin al Garraf?

[Lorenzo Montilla]: **El Garraf té una molt bona ubicació** per qui treballa per al mercat català: bones comunicacions, proximitat a l'aeroport, etc. En aquest sentit, no és una mala comarca per instal·lar-s'hi, i segur que hi ha algun polígon amb els serveis que pot requerir una empresa actualment.

Nosaltres quan ens vam instal·lar a Les Salines va ser perquè teníem tot el que necessitàvem en aquella època. Estic parlant del 1993, quan els requeriments tecnològics eren molt reduïts.

Des de llavors, però, el polígon ha tingut molt poques intervencions, pel que ara mateix necessitaria que s'actualitzessin els serveis que s'hi poden trobar. Inclús les naus són les mateixes que hi havien quan vam arribar: caldria la construcció de naus més modernes.

Pel que fa a les necessitats que podem les empreses, a nosaltres ens aniria bé tenir una entitat on ens assessoressin sobre llocs on trobar empleats amb el perfil que necessitem, que ens ajudessin amb la promoció comercial i de màrqueting, en temes de finançament, etc.

[Isidre Also]: Node Garraf som l'entitat que ens dediquem a la promoció econòmica de la comarca. Entre les àrees que promovem hi ha la que assessora les empreses sobre aquests aspectes que vostè està indicant. Seguirem en contacte per informar-lo sobre els àmbits que treballem i veure de quina manera podem donar resposta a aquestes necessitats que manifesta.

Volia finalitzar aquesta entrevista donant les gràcies per totes les aportacions que ens ha realitzat. Redactarem un document de resum del que s'ha estat tractant i li farem arribar per a que ho revisi i afegeixi o modifiqui tot allò que cregui convenient.